



OBCHODNÍ PODMÍNKY

Pavel Kohoutek – Zahradnictví Kohoutek

Zelená 1035, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 • IČO: 15341551 • DIČ:
CZ6103230870

kohoutek.zeleny-portal.cz

1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Tyto obchodní podmínky (dále jen „Obchodní podmínky“) platí pro veškeré případy prodeje zboží, uzavírané Pavlem Kohoutek, Zelená 1035, Kostelec nad Černými lesy, 281 63, IČO: 15341551, DIČ: CZ6103230870 (dále jen „Prodávající“ nebo „Zahradnictví Kohoutek“), a to prostřednictvím e-shopu kohoutek.zeleny-portal.cz provozovaného společností GSoft Society s.r.o. na portálu zeleny-portal.cz.
- 1.2. Tyto Obchodní podmínky jsou součástí každé kupní smlouvy uzavřené mezi Prodávajícím a Kupujícím. Kupující podáním objednávky potvrzuje, že měl možnost se s Obchodními podmínkami před uzavřením smlouvy důkladně seznámit, a že s nimi souhlasí.
- 1.3. E-shop Zahradnictví Kohoutek je přístupný jak velkoobchodním zákazníkům – podnikatelům působícím v oboru zahradnictví (zahradní centra, realizace zahrad, velkoobchody s rostlinami, květinářství, správa a údržba zeleně apod.) – tak maloobchodním zákazníkům z řad veřejnosti. Zákazníci s IČO podnikající v oboru zahradnictví se při registraci evidují jako velkoobchodní zákazníci a mají přístup k velkoobchodním cenám. Ostatní zákazníci se registrují jako maloobchodní a jsou jim zobrazovány maloobchodní ceny.
- 1.4. Tyto Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí všech nabídek a kupních smluv a mají přednost před odchylkami navrženými ze strany Kupujícího, pokud není výslovně a písemně dohodnuto jinak.
- 1.5. Ve všech otevřených otázkách, které tyto Obchodní podmínky neřeší, platí Všeobecné obchodní podmínky portálu zeleny-portal.cz provozovaného společností GSoft Society s.r.o. a dále příslušné právní předpisy, zejména občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.).

2. NĚKTERÉ DEFINICE

- 2.1. E-shop / Zelený portál – internetová aplikace pro zobrazení, výběr a objednání zboží provozovaná společností GSoft Society s.r.o. na adrese zeleny-portal.cz, resp. části Zeleného portálu kohoutek.zeleny-portal.cz.
- 2.2. Prodávající – Pavel Kohoutek, Zelená 1035, Kostelec nad Černými lesy, 281 63, IČO: 15341551, DIČ: CZ6103230870, provozující okrasnou školku a prodej rostlinného materiálu v obci Malotice.

- 2.3. Kupující – fyzická nebo právnická osoba nakupující zboží prostřednictvím e-shopu Zahradnictví Kohoutek. Velkoobchodní kupující je podnikatel ve smyslu § 2 odst. 2 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.), který podniká v oboru zahradnictví a registruje se s IČO. Maloobchodní kupující je osoba registrovaná bez IČO.
- 2.4. Zboží – především okrasné dřeviny, keře, jehličnany, trvalky, traviny a další zahradnický rostlinný materiál nabízený Prodávajícím.
- 2.5. Kupní smlouva – smlouva uzavřená mezi Prodávajícím a Kupujícím na základě potvrzené objednávky Kupujícího a jejího přijetí Prodávajícím.

3. OBJEDNÁVKA A UZAVŘENÍ KUPNÍ SMLOUVY

- 3.1. Zboží a jeho ceny uvedené v nabídkovém katalogu e-shopu mají pouze informativní charakter a představují poptávku Kupujícího po zboží. Prodávající nezaručuje, že veškeré produkty uvedené v katalogu jsou aktuálně skladem nebo dostupné k prodeji, zejména s ohledem na sezónní charakter rostlinného materiálu.
- 3.2. Fotografie uvedené na e-shopu mají výhradně ilustrativní charakter a zboží se od nich může lišit. Prodávající uvede latinský název druhu a odrůdy v etiketě přiložené k rostlině.
- 3.3. Objednávka Kupujícího odeslána prostřednictvím e-shopu je návrhem kupní smlouvy ve smyslu § 1731 občanského zákoníku. Odesláním objednávky je Kupující svým návrhem vázán.
- 3.4. Kupní smlouva je uzavřena doručením potvrzení objednávky ze strany Prodávajícího Kupujícímu, a to e-mailem nebo telefonicky. Prodávající je oprávněn objednávkou bez uvedení důvodu nepotvrdit.
- 3.5. Prodávající si vyhrazuje právo na změnu cen uvedených v objednávce. Pro smluvní strany je závazná cena uvedená v potvrzení objednávky. Pokud Kupující s cenou v potvrzení nesouhlasí a svůj nesouhlas neprodleně oznámí Prodávajícímu, k uzavření kupní smlouvy nedojde.
- 3.6. Kupní smlouva může být uzavřena též osobně v okrasné školce Prodávajícího v obci Malotice, při okamžitém odběru zboží.

4. Odstoupení od kupní smlouvy

- 4.1. Prodávající má právo odstoupit od kupní smlouvy (zrušit potvrzené zboží nebo jeho část) v následujících případech:
 - a) objednané zboží není dostupné (je vyprodáno nebo zahynulo v důsledku vnějších vlivů),
 - b) výrazným způsobem se změnila výrobní náklady,
 - c) objednané zboží se již nepěstuje nebo se nedá dodat v daném ročním období,
 - d) nemožnost dodat zboží z důvodů vyšší moci (nepříznivé počasí, klimatické výkyvy, mrazy, kalamity nebo jiné nepředvídatelné události),
 - e) platební neschopnost nebo špatná platební morálka Kupujícího,

- f) Kupující u dřívějších objednávek neodebral zboží ve sjednaném termínu nebo nesplnil své platební povinnosti vůči Prodávajícímu.
- 4.2. Po odstoupení od smlouvy je Prodávající povinen Kupujícího kontaktovat telefonicky nebo e-mailem a nabídnout mu náhradní řešení.

5. DODACÍ PODMÍNKY

- 5.1. Prodávající připraví objednané zboží k vyzvednutí v prostoru své okrasné školky v obci Malotice.
- 5.2. Zboží lze odebrat výhradně osobně v okrasné školce Malotice. Přeprava zboží do místa určeného Kupujícím není za běžných okolností zajišťována; lze ji dojednat výjimečně individuálně přímou domluvou s Prodávajícím.
- 5.3. Kupující je povinen odebrat zboží ve sjednaném termínu. Neodebere-li Kupující zboží do 5 pracovních dnů od vyzvání Prodávajícím, je Prodávající oprávněn se zbožím dále nakládat dle vlastního uvážení, nebo Kupujícímu účtovat náklady na skladování.
- 5.4. Převzetí zboží Kupujícím bude potvrzeno podpisem dodacího listu s uvedením jména a datumu převzetí. Podpisem dodacího listu přechází nebezpečí škody na zboží na Kupujícího, který od tohoto okamžiku přebírá odpovědnost za veškerou péči o převzaté zboží.
- 5.5. Kupující je povinen zboží při převzetí důkladně zkontrolovat. Neodpovídá-li zboží specifikaci uvedené v objednávce nebo má-li zřejmé vady, může Kupující zboží odmítnout nebo požadovat jeho okamžitou výměnu.
- 5.6. V případech, kdy Prodávající nebude moci zboží z objektivních důvodů (vyšší moc, klimatické podmínky) zajistit nebo dodat ve sjednaném termínu, oznámí to neprodleně Kupujícímu a domluví náhradní postup. V takových případech Prodávající neodpovídá za škody Kupujícímu tím vzniklé.

6. CENY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Ceny uvedené v nabídkovém katalogu e-shopu neobsahují sazbu DPH; ta je připočtena při vystavení daňového dokladu. Cena základního označení druhu (etiketa) je zahrnuta v ceně zboží. Marketingové označení, přepravní obaly a dopravní náklady v ceně zahrnuté nejsou, pokud není v kupní smlouvě uvedeno jinak.
- 6.2. Kupní cena je splatná při převzetí zboží na provozovně. Prodávající přijímá následující způsoby platby:
- hotovostí přímo na provozovně,
 - platebním QR kódem (okamžitým bankovním převodem přes mobilní bankovníctví).
- 6.3. Daňový doklad (faktura) je vystaven v okamžiku odběru zboží, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Splatnost faktury je 14 dní od data vystavení, pokud není v kupní smlouvě sjednáno jinak.

- 6.4. Kupující nabývá vlastnického práva k zakoupenému zboží až úplným zaplacením kupní ceny.
- 6.5. V případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny je Prodávající oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, a zároveň je oprávněn vymáhat veškeré další náklady a škody z prodlení vyplývající.

7. KVALITA ZBOŽÍ

- 7.1. Prodávající ručí za to, že zboží – rostlinný materiál – bude v okamžiku předání Kupujícímu v živém stavu, v dobré kondici, bez zřejmého napadení chorobami nebo škůdci a bez mechanického poškození.
- 7.2. Prodávající dále ručí za to, že dodané zboží v okamžiku předání odpovídá druhu, odrůdě, kvalitě, velikosti a množství dle objednávky. Kvalita rostlinného materiálu se řídí ČSN 464902 – Výpěstky okrasných dřevin, doplněnou normou Svazu školkařů ČR.
- 7.3. Prodávající nenese odpovědnost za následky mechanického poškození při nakládce, přepravě a vykládce Kupujícím, ani za poškození mrazem, zejména pokud tyto rostliny nejsou v České republice plně mrazuvzdorné – Prodávající na takovou skutečnost předem upozorní.
- 7.4. Prodávající rovněž neručí za možné následné škody na zboží, které by mohly vzniknout v důsledku neodborného nebo nesprávného zacházení Kupujícího, zejména: nedostatečná zálivka, nevhodné místo výsadby, nedostatečný ochranný řez, zanedbání ochrany proti chorobám a škůdcům a další pochybení při pěstování a výsadbě.

8. ZÁRUKA A REKLAMACE

- 8.1. Kupující je povinen zboží při převzetí zkontrolovat a má právo požadovat výměnu zboží, pokud dodávka neodpovídá obsahu objednávky – pravost rodu, druhu, odrůdy, velikost a zdravotní stav, případně mechanické poškození.
- 8.2. Reklamáce zřejmých vad musí být uplatněna přímo při přebírání zboží na provozovně, nebo nejpozději do 2 pracovních dnů od převzetí zboží, a to písemně e-mailem. Na pozdější reklamáce zřejmých vad nebude brán zpětný zřetel.
- 8.3. Skrytá poškození (např. zimní poškození, která nebyla v okamžiku převzetí zřejmá) se považují za vady jen tehdy, pokud se na zboží projeví nejpozději do 15. 5. roku, v němž bylo zboží dodáno, a Kupující reklamaci oznámí písemně nejpozději do 31. 5. téhož roku.
- 8.4. Odpovědnost za pravost druhu a odrůdy deklarované při prodeji nese Prodávající po dobu 24 měsíců od předání.
- 8.5. Při reklamaci je Kupující povinen poskytnout Prodávajícímu nezbytnou součinnost k přezkoumání, zejména fotodokumentaci reklamovaného zboží, popis podmínek výsadby a pěstební péče. V případě uznané reklamáce bude náhrada provedena výměnou za zboží nové, nebo slevou z kupní ceny dle dohody.
- 8.6. Odpovědnost Prodávajícího za vady nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny:

- a) nevhodnou manipulací, přepravou nebo uskladněním ze strany Kupujícího,
- b) mechanickým poškozením zaviněným Kupujícím,
- c) nevhodným zacházením, nesprávnými pěstebními postupy nebo nedostatečnou péčí o rostliny.

9. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ (GDPR)

- 9.1. Prodávající zpracovává osobní údaje Kupujícího v rozsahu nutném pro plnění kupní smlouvy a příslušných právních předpisů (zejména účetní a daňové povinnosti). Tyto údaje zahrnují zejména: obchodní jméno, IČO, DIČ, sídlo, e-mailová adresa a telefon.
- 9.2. Osobní údaje Kupujícího budou uchovávány po dobu trvání kupní smlouvy a práv z ní vyplývajících, a po jejím skončení v rozsahu vyžadovaném platnými právními předpisy (zejména daňovými a účetními předpisy).
- 9.3. Prodávající zajišťuje ochranu osobních údajů Kupujícího a nepředává je třetím osobám, s výjimkou případů, kdy je to nutné pro plnění smlouvy (např. dopravce).
- 9.4. Kupující má právo na přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu, výmaz nebo omezení zpracování. Se stížností se může Kupující obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů (www.uoou.cz).

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Ve všech otázkách, které tyto Obchodní podmínky výslovně neřeší, se uplatní Všeobecné obchodní podmínky portálu zeleny-portal.cz vydané společností GSoft Society s.r.o. a dále příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Případné spory mezi Prodávajícím a Kupujícím, které se nepodaří odstranit smírným jednáním, budou řešeny příslušným soudem podle českého hmotného a procesního práva, přičemž místní příslušnost se řídí adresou sídla Prodávajícího.
- 10.3. Prodávající je oprávněn tyto Obchodní podmínky jednostranně měnit. Změna nabývá účinnosti zveřejněním nového znění na e-shopu kohoutek.zeleny-portal.cz. Pro objednávky podávané před změnou platí obchodní podmínky účinné v okamžiku podání objednávky.
- 10.4. Tyto Obchodní podmínky nabývají platnosti a účinnosti dnem 1. 1. 2026.

Pavel Kohoutek – Zahradnictví Kohoutek

IČO: 15341551 | DIČ: CZ6103230870

kohoutek.zeleny-portal.cz